

Città di Nardò

(Provincia di Lecce)

Settore Economico Finanziario – Servizio Patrimonio

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI SUOLI NEL CIMITERO COMUNALE

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale N. 29 del 31/03/2004, della N. 25 del 18/03/2005 nonché della determinazione Dirigenziale n. 485 del 13/03/2007, l'Amministrazione Comunale procede alla concessione dei seguenti suoli per l'edificazione di cappelle per sepolture private e confraternite/associazioni nel cimitero Comunale.

CIMITERO COMUNALE - sepolture edificabili

AREA 3° AMPLIAMENTO (parte di nuova costruzione)

Codice del Lotto	TIPO SEPOLTURA realizzabile	DIMENSIONI (m)	DIMENSIONI (m)	MQ	COSTO/mq	costo di un lotto	NUMERO lotti disponibili
B	CAPPELLE	3,50	3,50	12,25	1.531,00	18.754,75	28
D	CAPPELLE	4,00	4,00	16,00	1.531,00	24.496,00	33
F	CAPPELLE	5,00	5,00	25,00	1.531,00	38.275,00	4
G	COLOMBARI DOPPI	3,20	2,60	8,32	1.531,00	12.737,92	12

AREA 1° AMPLIAMENTO (a completamento)

CCA	Cappelle per confraternite e associazioni	7,50	12,50	93,75	1.531,00	143.531,25	1
-----	---	------	-------	-------	----------	-------------------	----------

- 1) La concessione del suolo avrà la durata di anni 99 rinnovabili così come stabilito dall'art. 78 del Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con DCC n. 06/2004.-
- 2) Il costo del suolo è fissato in €. 1.531,00 (euro millecinquecentotrentuno/00) al mq. oltre spese contrattuali e di registrazione come per legge;
- 3) L'edificazione delle sepolture private dovrà rispettare rigorosamente le norme di attuazione ed il regolamento edilizio vigenti.-
- 4) I singoli progetti di costruzioni di sepolture private debbono essere approvati dall'ufficio urbanistica su conforme parere della Commissione Edilizia e del Dirigente dell'Unità operativa del Servizio di Igiene e sanità Pubblica (art. 74 RPM approvato con DCC n. 06/2004);
- 5) Non è consentita la concessione di più suoli alla medesima famiglia (per famiglia si intende quella scaturente dalla certificazione "Stato di Famiglia" rilasciata dall'ufficio anagrafe). Sono esclusi dalle assegnazioni coloro che hanno ottenuto precedenti concessioni;

6) Il diritto di uso delle sepolture private concesse a persone fisiche è riservato alle persone dei concessionari affini e parenti sino al quarto grado. Può altresì essere consentita, su richiesta di concessionari, la tumulazione di salme di persone che risultino essere state con loro conviventi; sono vietate vendite e cessioni, anche a titolo gratuito, di loculi, pena la revoca della concessione.-

7) Il diritto di uso non può essere, sia parzialmente che totalmente, ceduto ovvero trasmesso, tanto per atto tra i vivi quanto per atto di ultima volontà trasmesso a terzi, senza la preventiva autorizzazione del Comune, il quale può negarla a suo giudizio insindacabile;

8) I cittadini interessati possono inoltrare istanza in bollo (DPR 26/010/1972 n. 642) indirizzata al Sindaco, tendente ad ottenere la concessione di uno dei lotti sopra indicati, **CHE DOVRA' PERVENIRE entro il 15 giugno 2007 (PENA LA NULLITA' DELLA STESSA)** con specifica dichiarazione di accettazione di tutte le norme del presente bando. **La domanda deve contenere, oltre alle generalità del richiedente, l'indicazione della tipologia e delle dimensioni del lotto per il quale s'intende concorrere, la copia di un valido documento di riconoscimento ed alla stessa deve essere allegata la certificazione "Stato di Famiglia" rilasciata dall'ufficio anagrafe;** si specifica inoltre che anche le istanze inviate per posta saranno ritenute valide solo se pervenute al protocollo generale di questo comune entro il **15 giugno 2007**; all'Amministrazione comunale non sarà possibile imputare responsabilità derivanti da eventuali disguidi o ritardi postali.-

Si tiene a precisare che la domanda può essere inoltrata per richiedere la partecipazione alla concessione per una sola tipologia di lotti. Qualora i componenti di uno stesso nucleo familiare intendano proporre più domande, le stesse devono riferirsi alla stessa tipologia di lotto, fermo restando quanto previsto nel punto 5 e nel punto 10c) del presente bando.

9) Ai sensi dell'art. 85 del RPM approvato con DCC n. 06/2004, nel caso la concessione di sepoltura sia fatta a due o più famiglie che intendono riunirsi per la costruzione di una tomba, i concessionari rispondono in solido di tutti gli obblighi ed oneri inerenti la concessione.-

10) Poiché a tutti i suoli da concedere previsti nel progetto del Cimitero Comunale, a seconda della tipologia, è stato attribuito un codice ed un numero progressivo, si procederà all'assegnazione dei medesimi, **per ciascuna tipologia**, mediante **pubblico sorteggio** che verrà effettuato **il giorno 26 luglio 2007 alle ore 9,30**, nella sala consiliare del Comune nel modo seguente:

a) ai nominativi dei richiedenti che progressivamente saranno estratti a sorte, per ogni tipologia, sarà assegnato provvisoriamente il lotto corrispondente al numero progressivo, sino ad esaurimento;

b) esaurita l'assegnazione dei lotti disponibili per ogni singola tipologia, si procederà al proseguo del sorteggio dei nominativi dei richiedenti non assegnatari, per la compilazione di elenchi, ai quali si farà ricorso per successive assegnazioni in caso di rinuncia da parte di richiedenti già assegnatari;

c) coloro i quali hanno chiesto di concorrere per una tipologia non potranno essere ammessi a sorteggio per lotti di diversa tipologia; allo scopo si chiarisce che, prima del sorteggio, i richiedenti per i quali si siano riscontrate eventuali difformità nelle richieste di partecipazione, saranno preventivamente invitati a specificare la tipologia per la quale intendono concorrere.-

11) Per l'assegnazione del suolo di codice "CCA" sono ammesse, a giudizio dell'Amministrazione Comunale, le Confraternite, le Associazioni benemerite ed i sodalizi che svolgono attività sociale e che non dispongono di Cappelle nel Cimitero comunale. Sono esclusi

i circoli ricreativi e politici, i clubs sportivi ed i sodalizi che non svolgono attività sociale. – Gli enti interessati possono inoltrare istanza in bollo (DPR 26/010/1972 n. 642) indirizzata al Sindaco, tendente ad ottenere la concessione del lotto sopra indicato, **CHE DOVRA' PERVENIRE entro il 15 giugno 2007 (PENA LA NULLITA' DELLA STESSA)** con specifica dichiarazione di accettazione di tutte le norme del presente bando. La domanda, a firma del rappresentante legale (Presidente pro-tempore e/o similare), deve contenere, oltre alle generalità del richiedente, l'indicazione delle dimensioni del lotto per il quale s'intende concorrere e con allegate copia dello Statuto, elenco degli associati, modalità d'uso della cappella che si intende realizzare e la copia di un valido documento di riconoscimento del rappresentante legale. Si specifica inoltre che anche le istanze inviate per posta saranno ritenute valide solo se pervenute al protocollo generale di questo comune entro il **15 giugno 2007**; all'Amministrazione comunale non sarà possibile imputare responsabilità derivanti da eventuali disguidi o ritardi postali. L'amministrazione Comunale procederà sulla base dell'incidenza sociale dei richiedenti, del numero degli associati, dei metodi che il richiedente intenderà seguire per l'assegnazione dei loculi; pertanto, per tale lotto di codice "CCA", non si procederà a sorteggio.- Sono ammesse domande congiunte tendenti ad ottenere una Cappella per più Confraternite e/o Associazioni.- I loculi sono riservati ai soci delle Confraternite e/o Associazioni ed a tal fine gli assegnatari sono tenuti a trasmettere annualmente al Comune l'elenco aggiornato dei Confratelli e/o soci. Sono vietate vendite e cessioni anche gratuite pena la revoca della concessione.-

12) Tutti gli assegnatari dovranno presentare al Settore Economico Finanziario Servizio Patrimonio, entro e non oltre gg. 15 (quindici) dal ricevimento della comunicazione dell'avvenuta assegnazione, quietanza di versamento dell'intero costo del lotto, **pena la decadenza dell'assegnazione medesima.** Saranno tenuti, inoltre, al pagamento in unica soluzione delle spese di registrazione del contratto alla firma dello stesso;

13) Tutti i lotti del presente bando saranno messi a disposizione degli assegnatari dalla data della firma del contratto di cui al comma precedente. Gli interessati potranno presentare il progetto per ottenere la concessione edilizia sin dal momento della stipula dell'atto pubblico di concessione.

14) Per quanto non previsto e riportato nel presente bando si richiama il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con DCC n. 06/2004 nonché quanto previsto dal DPR 10/09/90 N. 285.-

15) La richiesta di assegnazione non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale per la concessione dei suoli.

16) Il presente bando sarà affisso sui muri della Città, sarà pubblicato sul sito Internet del Comune di Nardò www.comune.nardo.le.it e ne sarà data notizia alla stampa locale.-

Nardò li 15/03/2007

IL DIRIGENTE
Settore Economico Finanziario
Dott. Gustavo Petolicchio

IL SINDACO
Dott. Antonio VAGLIO

L'ASSESSORE
Avv. Cosimo CAPUTO